

ALBO N. 177  
dal 16 MAG. 2017 al 2 GIU. 2017

## XV COMUNITA' MONTANA "VALLE DEL LIRI"

A R C E

PROVINCIA DI FROSINONE

SERVIZIO PATRIMONIO, URBANISTICA E LL.PP.

N. Ord. 37/17

DETERMINAZIONE N. 101 / 17

**OGGETTO:** Fondi Legge 3.12.1971, N. 1102 Annualità 1994, 1995 e 1996 e Annualità 1998. – INTERVENTO DI "COMPLETAMENTO DELL'OSTELLO DELLA GIOVENTÙ E INTERVENTI FUNZIONALI DI PROMOZIONE DEL TURISMO, CULTURA E SPORT" NEL COMUNE DI ROCCADARCE. – Determina a contrarre ed indizione gara per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016

CUP: **D73G02000030002**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 107, 3° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

li, 18/05/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ECONOMICO-FINANZIARIO

( Dott. Fabio Lauro )

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **DICIOTTO** del mese di **MAGGIO (18.05.2017)**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il provvedimento adottato dal Presidente di questo Ente, in data 20.04.2017, ai sensi del combinato disposto degli articoli 50, comma 10, e 109, comma 1, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 di individuazione dei Responsabili dei Servizi;

Premesso:

- Che con deliberazione del Consiglio Comunitario n. 17 del 26.10.1999, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano di interventi con fondi di cui alla Legge 3 dicembre 1971, n. 1102, concessi per gli anni 1994, 1995 e 1996;
- Che con deliberazione del Consiglio Comunitario n. 21 del 26.10.1999, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano di interventi con fondi di cui alla Legge 3 dicembre 1971, n. 1102, concessi per l'anno 1998;
- Che gli interventi programmati dalla XV Comunità Montana con i surrichiamati provvedimenti consiliari sono stati ritenuti ammissibili dalla Regione Lazio, rispettivamente giuste Determinazioni del Dirigente del Dipartimento Affari Strategici Istituzionali e della Presidenza n. 79 del 26.2.2001 e n. 760 del 3.11.2000;
- Che tra le opere programmate è previsto, tra l'altro, il completamento dell'Ostello della Gioventù, nel Comune di Roccadarce, per l'investimento complessivo di € 129.114,22 (€ 71.997,27 + € 57.116,95);
- Che con deliberazione della Giunta Comunitaria n. 65 del 4.7.2000 si incaricavano, fra l'altro, i Geometri Giannantonio Pisanello e Fabio Palladinelli della realizzazione del progetto esecutivo;
- Che con proprio precedente atto n. 29 del 24.5.2002, esecutivo ai sensi legge, si approvava il progetto esecutivo dell'intervento per l'importo complessivo di € 129.114,22;
- Che il Comune di Roccadarce comunicava con nota del 22.6.2010 la disponibilità dei citati immobili per l'esecuzione dell'intervento;
- Che si rendeva necessario procedere alla rielaborazione del progetto in considerazione del periodo trascorso dall'approvazione dello stesso e delle successive modifiche apportate ai luoghi;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunitaria n. 14 del 09.04.2016 di riapprovazione del progetto dell'intervento di "Completamento dell'Ostello della Gioventù e interventi funzionali di promozione del Turismo, Cultura e Sport" nel Comune di Roccadarce, redatto dall'Ufficio Tecnico dell'Ente, per l'importo complessivo di € 129.114,22 di cui € 55.978,02 per lavori a base d'appalto (€ 53.378,02 per lavori ed € 2.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), € 36.155,46 per forniture ed € 36.980,74 per somme a disposizione;

Rilevato, pertanto, che il valore complessivo dell'appalto è stimato in €. 55.978,02 (di cui €. 53.378,02 per importo lavori ed €. 2.600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA;

Atteso:

- che l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, inerente la disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- che l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 indica i contenuti essenziali della determinazione a contrarre che di seguito si riportano:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Dato atto che i dati richiesti dalla normativa sopra citata sono i seguenti:

- la finalità è l'esecuzione dei lavori di "Completamento dell'Ostello della Gioventù e interventi funzionali di promozione del Turismo, Cultura e Sport" nel Comune di Roccadarce;
- l'oggetto della prestazione sono i lavori previsti nel progetto;  
la forma del contratto è quella pubblica amministrativa;  
le clausole principali sono determinate nello schema di contratto e nel Capitolato d'oneri incluso nel progetto approvato;
- affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara;

Considerato che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di importo inferiore a 150.000 euro per i lavori, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e che l'avviso sui risultati della procedura di affidamento conterrà l'indicazione anche dei soggetti invitati.

Ritenuto opportuno, pertanto, avvalersi della procedure dell'affidamento di cui al combinato disposto delle due disposizioni sopra riportate, per i seguenti motivi:

- a) tale procedura garantisce un adempimento più celere ed informa semplificata, ottenendo conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali e quindi della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;
- b) si prende atto dell'attuale momento di crisi generale che caratterizza il mercato, rispondendo con un'azione amministrativa rapida ed efficiente cercando così di contribuire ad uno sviluppo migliore di crescita economica, posto che le modifiche apportate dal legislatore negli ultimi anni muovono tutte nella direzione di una accelerazione e semplificazione della macchina amministrativa;
- c) una lettura dei principi di economicità, efficienza e proporzionalità impone di una adeguata azione amministrativa in ragione del singolo procedimento, con la conseguenza che data il valore del medesimo è antieconomico, non efficiente e sproporzionato esperire una procedura aperta che peraltro comporta una maggior onere economico in ragione dei costi da sostenere per le varie pubblicazioni;

Richiamata la deliberazione n. 163 del 22.12.2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), relativa ai nuovi importi da corrispondere, da parte delle stazioni appaltanti e dai soggetti partecipanti agli appalti, quali quote contributive correlate direttamente alla fascia di importo posto a base di gara, compresi gli oneri di sicurezza;

Considerato che l'importo della contribuzione di cui al precedente punto, in considerazione dell'importo posto a base di gara compreso tra 40.000 e 150.000 euro, è pari a €. 30,00 per la stazione appaltante e che nulla è dovuto dagli operatori economici che intendono partecipare alla procedura;

Dato atto che l'importo sopra descritto di €. 30,00, da impegnarsi con il presente provvedimento, dovrà essere liquidato entro il termine di scadenza del "Pagamento mediante avviso" (MAV) emesso dall'ANAC con cadenza quadrimestrale;

Tenuto conto che qualsiasi spesa inerente il contratto o conseguente a questo, nessuna eccettuata o esclusa, sarà a carico dell'aggiudicatario che assume a suo completo ed esclusivo carico tutte le imposte e tasse relative al contratto in oggetto

Visto che ai fini dell'adozione del provvedimento sono state rispettate tutte le formalità previste dal citato provvedimento del Presidente della XV Comunità Montana del 20.04.2017;

Visto il D. Lgs. 50/2016;  
Visto il Decreto legislativo 18.8.2000, n. 267;  
Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;  
Visto il Regolamento di Contabilità;

## DETERMINA

1. Di avviare la procedura per la selezione dell'operatore economico al quale affidare i lavori di "Completamento dell'Ostello della Gioventù e interventi funzionali di promozione del Turismo, Cultura e Sport" nel Comune di Roccadarce per un importo a base di gara di €. 55.978,02 (di cui €. 53.378,02 per importo lavori ed €. 2.600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA;
2. Di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono quelli descritti in premessa;
3. Di stabilire che, per l'affidamento dei lavori in oggetto, si procederà mediante procedura negoziata, con le modalità di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016;
4. Di approvare lo schema della lettera-invito e la documentazione di gara allegata alla stessa (istanza di partecipazione, dichiarazioni, schema offerta), allegati quale parte integrante e sostanziale all'originale ed alla copia da pubblicare all'Albo on-line anche se non materialmente allegati;
5. Di approvare, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, l'elenco delle ditte da invitare, individuate tra quelle che hanno fatto richiesta di iscrizione all'albo dell'Ente ed allegato quale parte integrante e sostanziale all'originale del presente atto;
6. Di assumere, quale criterio di selezione delle offerte quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. Lgs. 50/2016 e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
7. Di dare atto che il presente affidamento è soggetto all'obbligo di tracciabilità finanziaria di cui alla L. 136/2010.
8. Di dare atto che la presente determinazione a contrarre sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D. Lgs. 33/2013, sul sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente", (percorso: Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti) e che l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, conterrà l'indicazione anche dei soggetti invitati;
9. Di nominare quale Responsabile unico del procedimento per l'affidamento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016, il sottoscritto Geom. Massimo Casinelli Responsabile del Servizio Patrimonio – Urbanistica e LL.PP.;
10. Di autorizzare il responsabile del procedimento ad eseguire tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'affidamento dell'intervento di che trattasi ai sensi della normativa vigente in materia;
11. Di impegnare, per quanto descritto in premessa, la somma di €. 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), via di M. Minghetti, 10 – 00187 Roma, c.f. 97163520584;
12. Di dare atto che la spesa trova imputazione al Codice 06.01.2.05 (Ex. 2.03.03.01 – Cap. 263/B) Gestione Residui N. 571 Anno 1998 del Bilancio di previsione Anno 2017, a seguito di reimputazione del relativo residuo passivo (N. 37/2017);
13. Di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PATRIMONIO – URBANISTICA LL.PP.  
(Geom. Massimo Casinelli)

# XV COMUNITÀ MONTANA "VALLE DEL LIRI"

- ARCE -

PROVINCIA DI FROSINONE

Il sottoscritto Segretario Generale dichiara che la presente determinazione è stata affissa all'Albo dal 16 MAG. 2017, ove rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Arce, li 16 MAG. 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
( Dr. Luca Di Maio )  
Firma autografa sostituita a mezzo stampa,  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993

