

ALBO N. 333  
dal 18 OTT. 2018 al 3 NOV. 2018

# XV COMUNITA' MONTANA "VALLE DEL LIRI"

ARCE

PROVINCIA DI FROSINONE

SERVIZIO PATRIMONIO, URBANISTICA E LL.PP.

N. Ord. 90/18

**DETERMINAZIONE N. 232 / 18**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 107, 3° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).  
Il, 15/10/2018  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO  
( Dott. Fabio Lauro )

**OGGETTO:** Fondo per la montagna. – Intervento di "Messa in funzione impianto riscaldamento palestra comunale" nel Comune di San Vittore del Lazio. – Determina a contrarre ed indizione gara per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del Decreto Legislativo n. 56 del 19.04.2017.

CUP: **D98B18000100002**  
CIG: **ZB42557F7B**



L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno QUINDICI del mese di OTTOBRE (15.10.2018)

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il provvedimento adottato dal Presidente di questo Ente, in data 08.01.2018, ai sensi del combinato disposto degli articoli 50, comma 10, e 109, comma 1, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 di individuazione dei Responsabili dei Servizi;

Premesso:

- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunitaria n. 29 del 27.03.2018, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del "Fondo per la montagna - programma di interventi 2018";
- Che tra le opere programmate è prevista, tra l'altro, l'esecuzione dell'intervento di "Messa in funzione impianto riscaldamento palestra comunale" nel Comune di San Vittore del Lazio per l'importo di €. 14.000,00;

Richiamata la Deliberazione della Giunta n. 72 del 11.10.2018 di approvazione del quadro economico dell'intervento di "Messa in funzione impianto riscaldamento palestra comunale" nel Comune di San Vittore del Lazio, per l'importo complessivo di €. 14.000,00 di cui €. 10.774,46 per importo di appalto (€. 9.816,38 per fornitura e installazione + €. 958,08 per oneri piano di sicurezza non soggetti a ribasso) ed €. 3.225,54 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Rilevato, pertanto, che il valore complessivo dell'appalto è stimato in €. 10.774,46 (di cui €. 9.816,38 per importo forniture e posa in opera ed €. 958,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA;

Visto:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che indica i contenuti essenziali della determinazione a contrarre;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 56/2017 stabilisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.";
- l'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 56/2017 prevede che il contratto venga stipulato, per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri."

- l'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 56/2017 stabilisce che, fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti possono procedere, per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

Ritenuto, per le suindicate motivazioni, che la procedura per l'appalto dei lavori in oggetto, in ragione dell'importo del contratto da affidare, al fine di assicurare processi di acquisizione in termini temporali ristretti e con modalità semplificate, (principio di proporzionalità), viene identificata nell'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n. 56/2017 mediante l'utilizzo dell'elenco predisposto da questo Ente per mezzo del quale selezionare i due soggetti cui richiedere l'offerta;

Ritenuto, altresì, che l'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento può essere soddisfatto mediante il confronto delle offerte fornite da due operatori economici, individuati nell'elenco predisposto da questo Ente secondo i principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e che rappresenta, alla luce delle Linee Guida dell'Anac, una "best practice" anche alla luce del principio di concorrenza;

Ritenuto opportuno, pertanto, avvalersi della procedura sopra riportata per l'affidamento dei lavori per i seguenti motivi:

- a) tale procedura garantisce un adempimento più celere ed in forma semplificata, ottenendo conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali e quindi della realizzazione dei lavori oggetto di affidamento;
- b) si prende atto dell'attuale momento di crisi generale che caratterizza il mercato, rispondendo con un'azione amministrativa rapida ed efficiente cercando così di contribuire ad un migliore sviluppo di crescita economica, posto che le modifiche apportate dal legislatore negli ultimi anni muovono tutte nella direzione di una accelerazione e semplificazione della macchina amministrativa;
- c) una lettura dei principi di economicità, efficienza e proporzionalità impone una adeguata azione amministrativa in ragione del singolo procedimento, con la conseguenza che, dato il valore del medesimo, risulta antieconomico, non efficiente e sproporzionato esperire una procedura negoziata o aperta;

Considerato altresì che:

- l'individuazione, per mezzo della presente, delle esigenze che si intendono soddisfare, le caratteristiche delle opere che si intendono conseguire, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte, rispettano i principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza;
- la procedura adottata garantisce anche il rispetto dei principi di efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza;
- le modalità con cui si selezionano i soggetti, indicate nella presente, garantiscono i principi di economicità, non discriminazione, proporzionalità, nonché del principio di rotazione;

Viste, inoltre, le recenti linee guida ANAC in merito alle procedure di affidamento d'importo inferiore alla soglia comunitaria ed in particolare il punto 4.2.3 "Per lavori, servizi e forniture di importo superiore a 5.000,00 euro e non superiore a 20.000,00".

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- La finalità è la realizzazione dell'intervento in argomento;
- L'oggetto dell'affidamento è la fornitura e posa in opera di split a pompe di calore inerente l'intervento di "Messa in funzione impianto riscaldamento palestra comunale" nel Comune di San Vittore del Lazio;
- L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad €. 10.774,46 (di cui €. 9.816,38 per importo forniture e posa in opera ed €. 958,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA;
- La stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 56/2017 avverrà, trattandosi di importo non superiore a 40.000 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- Le clausole ritenute essenziali sono contenute nella lettera di invito, nello schema di contratto e nel Capitolato d'oneri incluso nel progetto approvato;
- La modalità di scelta del contraente è ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del Decreto Legislativo n. 56 del 19.04.2017 con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del medesimo codice, inferiore a quello posto a base di gara e con richiesta di due offerte;

Dato atto che ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005, n. 266 e della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 1377 del 21.12.2016, non è dovuto il versamento del contributo di funzionamento alla suddetta Autorità, in quanto l'importo posto a base di gara è inferiore a €. 40.000,00;

Visto che ai fini dell'adozione del provvedimento sono state rispettate tutte le formalità previste dal citato provvedimento del Presidente della XV Comunità Montana del 08.01.2018;

Visto il D. Lgs. 56/2017;

Visto il Decreto legislativo 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto il Regolamento di Contabilità;

## DETERMINA

1. Di avviare la procedura per la selezione dell'operatore economico al quale affidare l'intervento inerente la "Messa in funzione impianto riscaldamento palestra comunale" nel Comune di San Vittore del Lazio per un importo a base di gara pari ad €. 10.774,46 (di cui €. 9.816,38 per importo forniture e posa in opera ed €. 958,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA;
2. Di dare atto che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 56/2017, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono quelli descritti in premessa;
3. Di stabilire che, per l'affidamento dei lavori in oggetto, si procederà mediante procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), del D. Lgs. 56/2017, con la richiesta di n. 2 offerte da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. citato, e che si farà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;
4. Di procedere, nel rispetto dei criteri di rotazione degli inviti, di economicità, di non discriminazione e parità di trattamento, alla consultazione di n. 2 operatori economici individuati tra quelli che hanno fatto richiesta di iscrizione all'albo dell'Ente ed in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese (elenco imprese allegato);
5. Di assumere, quale criterio di selezione delle offerte, quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. Lgs. 56/2017 ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo dei lavori;
6. Di approvare lo schema della lettera-invito e la relativa documentazione (istanza, dichiarazioni, schema offerta), allegati quale parte integrante e sostanziale all'originale ed alla copia da pubblicare all'Albo on-line anche se non materialmente allegati;
7. Di dare atto che il presente affidamento è soggetto all'obbligo di tracciabilità finanziaria di cui alla L. 136/2010.
8. Di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 56/2017 nonché dell'art. 37, comma 2, del D. Lgs. 33/2013, adeguata pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio e sul sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente", (percorso: Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti) e che l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, conterrà l'indicazione anche dei soggetti invitati;
9. Di nominare quale Responsabile unico del procedimento per l'affidamento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Decreto Legislativo n. 56/2017, il sottoscritto Geom. Massimo Casinelli Responsabile del Servizio Patrimonio – Urbanistica e LL.PP.;
10. Di autorizzare il responsabile del procedimento ad eseguire tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'affidamento dell'intervento di che trattasi ai sensi della normativa vigente in materia;
11. Di dare atto che le risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento sono già previste nel Bilancio anno 2018;
12. Di dare atto che:
  - l'amministrazione si riserva di accertare, mediante verifica delle autocertificazioni presentate la capacità a contrarre con la P.A, oltre che la verifica dei requisiti di ordine generale, nonché l'accertamento della regolarità contributiva autodichiarata (DURC) dell'aggiudicatario provvisorio. In caso di accertamento negativo non si procederà alla sottoscrizione del contratto e si procederà con il secondo classificato;
  - ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere da effettuare mediante posta elettronica certificata;
  - la presente non fa scattare alcun diritto ad eseguire la prestazione lavorativa e tanto meno a percepire relativi compensi, stante che i rapporti privatistici tra le parti scaturiranno esclusivamente dall'ordine impartito anche mediante corrispondenza;
  - per espressa previsione dell'art 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. 56/2017 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
  - ai sensi dei commi 6, 7, 12 e 13 dell'art. 32 del Codice:
    - l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.
    - l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.
    - la stipulazione del contratto di appalto (ove prevista) ha luogo entro i successivi sessanta giorni;
    - il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PATRIMONIO – URBANISTICA LL.PP.**  
(Geom. Massimo Casinelli)

# XV COMUNITÀ MONTANA "VALLE DEL LIRI"

- A R C E -

PROVINCIA DI FROSINONE

Il sottoscritto Segretario Generale dichiara che la presente determinazione è stata affissa all'Albo dal 18 OTT. 2018, ove rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Arce, li 18 OTT. 2018



IL SEGRETARIO GENERALE

( Dr. Luca Di Maio )

Firma autografa sostituita a mezzo stampa,  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993