

ALBO N. 331

dal 8 NOV 2022 al 23 NOV 2022

XV COMUNITA' MONTANA "VALLE DEL LIRI"

ARCE

PROVINCIA DI FROSINONE

SERVIZIO PATRIMONIO, URBANISTICA E LL.PP.

N. Ord. 90/22

DETERMINAZIONE N. 244 / 22

OGGETTO: Lavori di "Realizzazione impianto di condizionamento sala consiliare / conferenze della XV Comunità Montana" nel comune di Arce (FR). – Approvazione Perizia di assestamento finale - Approvazione 1° Stato Avanzamento Lavori e Liquidazione 1° Certificato di pagamento.

CUP: **D18E22000200005**

CIG: **Z5436D32BB**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 107, 3° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

li, 27.10.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO

(Dr. Raffaele Allocca f.f.)



L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno VENTISETTE del mese di OTTOBRE (27.10.2022)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il provvedimento di nomina dei Responsabili dei Servizi adottato dal Commissario di questo Ente, in data 09.02.2022, ai sensi del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

Richiamata la deliberazione del Commissario, con poteri di Giunta Comunitaria, N. 23 del 28.06.2022 di approvazione del progetto definitivo / esecutivo dell'intervento di "Realizzazione impianto di condizionamento sala consiliare / conferenze della XV Comunità Montana" nel comune di Arce (Prov. FR) per l'importo complessivo di €. 25.000,00 di cui €. 18.148,39 per importo di appalto (€. 17.222,68 per lavori a base d'asta + €. 925,71 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed €. 6.851,61 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato atto che con Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica – Patrimonio e LL.PP. n. 218/20 del 07.09.2020 è stato conferito all'Ing. Federico Di Folco, con studio in Corso Tulliano, 93 - 03033 Arpino (Prov. FR) l'incarico professionale di diagnosi energetica, comprensiva di attestato di prestazione energetica, progettazione e attività tecniche complementari inerenti gli interventi di realizzazione dell'impianto di condizionamento della sala consiliare e della manutenzione straordinaria degli impianti in dotazione all'immobile sede della XV Comunità Montana;

Rilevato:

- Che propria determinazione a contrarre n. 157/22 del 29.06.2022 è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante affidamento sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) e dall'art. 51, comma 1 lett. a) sub. 2.1 D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Che con determinazione n. 192/22 del 25.08.2022 i lavori di "Realizzazione impianto di condizionamento sala consiliare / conferenze della XV Comunità Montana" nel comune di Arce (FR). sono stati affidati, ai sensi della suddetta normativa, all'Impresa TECNO SERVICE s.r.l., con sede in Via Arno, 1 – 03043 Cassino (Prov. FR), che ha offerto un ribasso pari al 5,00% (Cinque/00 per cento) sull'importo posto a base di gara e, pertanto, per un importo netto contrattuale pari ad €. 17.287,26 (I.V.A. esclusa) di cui €. 16.361,55 per importo netto lavori ed €. 925,71 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, la stipulazione del contratto è avvenuta mediante apposito scambio di lettera commerciale, Prot. 2260 del 19.09.2022 (sostitutiva del contratto d'appalto), a regolamentazione dell'affidamento dei lavori che trattasi all'operatore economico TECNO SERVICE s.r.l., con sede in Via Arno, 1 – 03043 Cassino (Prov. FR), per l'importo netto contrattuale pari ad €. 17.287,26 (I.V.A. in Split payment esclusa) di cui €. 16.361,55 per importo netto lavori ed €. 925,71 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

Rilevato:

- Che durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di apportare alcune variazioni, rientranti comunque nei limiti della facoltà della Direzione, consistenti principalmente:
 - Nella realizzazione dello scarico della condensa, proveniente dalle n. 6 macchine installate, negli esistenti pozzetti di scarico all'esterno del fabbricato mediante tubazioni di scarico esterna in pvc "a vista", in luogo delle previste pompe di sollevamento;
 - Nella installazione degli interruttori elettrici previsti in fase progettuale nel quadro elettrico generale esistente, previa rimodulazione di gran parte dello stesso, in luogo del previsto quadro elettrico separato e dedicato all'impianto di condizionamento;
- Che il Direttore dei Lavori, prima della stesura degli atti di contabilità, ha redatto, per le summenzionate motivazioni, una perizia finale per assestare le quantità delle suddette categorie di lavori finalizzate al miglioramento dell'opera e ritenute necessarie per migliorare la funzionalità dell'intervento stesso e che, comunque, non hanno comportato, alcun aumento contrattuale;
- Che la perizia di assestamento redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Federico Di Folco, in data 30.09.2022 ed acquisita al protocollo dell'Ente in data 26.10.2022 con il n. 2566, non altera la sostanza del progetto ed è contenuta nell'importo contrattuale;
- Che per le ragioni di cui sopra il Direttore dei Lavori identifica, comunque, la fattispecie della suddetta perizia ai sensi dell'art. 106, comma 2, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per la necessità di modificare alcune lavorazioni previste in progetto;

Visto il quadro economico definitivo della perizia di assestamento finale dei lavori in oggetto così riassunto:

		Q.E. APPROVATO (Euro)	Q.E. AGGIUDICAZIO NE (Euro)	Q.E. ASSESTAMENTO FINALE (Euro)
A)	IMPORTO LAVORI			
A1)	Lavori (importo soggetto a ribasso d'asta)	17.222,68	17.222,68	17.221,69
A2)	Oneri diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso	864,20	864,20	864,20
A3)	Oneri indiretti per la sicurezza non soggetti a ribasso	61,51	61,51	61,51
A4)	Ribasso del 2,8798% su A1)		-861,13	-861,08
IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE O DI CONTRATTO (A.1+A.2+A.3- A4)		18.148,39	17.287,26	17.286,32
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B 1	Spese tecniche	2.400,00	2.400,00	2.400,00
B 2	Incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/2006 (Spese funzioni di RUP)	362,96	362,96	362,96
B 3	I.V.A. ed altre imposte			
B.3.a)	Oneri previdenziali 4% (Ex. 2%) di B 1	96,00	96,00	96,00
B.3.b)	I.V.A. 22% su A)	3.992,65	3.803,20	3.802,99
	Economie derivanti dagli affidamenti		1.050,58	1.051,73
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		6.851,61	7.712,74	7.713,68
TOTALE COMPLESSIVO		25.000,00	25.000,00	25.000,00

Visto il 1° Stato d'Avanzamento Lavori redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Federico Di Folco, dal quale risulta che alla data del 30.09.2022 sono stati eseguiti lavori, al lordo del ribasso d'asta, per l'importo di €. 18.968,53 comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il relativo Certificato di pagamento N. 1 per l'importo di €. 17.199,89 (I.V.A. IN Split payment esclusa);

Dato atto, altresì, che i lavori sono stati ultimati e che la Ditta appaltatrice ha sottoscritto la contabilità senza riserva alcuna;

Ravvisata, pertanto, la necessità di provvedere all'approvazione del 1° Stato Avanzamento Lavori e alla liquidazione del relativo certificato di pagamento concernente i lavori di "Realizzazione impianto di condizionamento sala consiliare / conferenze della XV Comunità Montana" nel comune di Arce (Prov. FR);

Dato atto:

- Che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare: CIG Z5436D32BB;
- Che il CUP è D18E22000200005;

Vista la fattura elettronica n. FPA 12/22 del 26.10.2022 rilasciata dall'Impresa TECNO SERVICE s.r.l., con sede in Via Arno, 1 – 03043 Cassino (Prov. FR), per l'importo di €. 20.983,87 (€. 17.199,89 + €. 3.783,98 per I.V.A. in Split Payment);

Acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva, (Durc On Line) Prot. INAIL_34233677 con Scadenza validità al 07.12.2022, attestante la regolarità contributiva della Impresa;

Visto l'art. 1, comma 629, della Legge 190/2014 con la quale si dispone che, a decorrere dal 1° Gennaio 2015, le fatture emesse per cessione di beni e prestazioni di servizi effettuati nei confronti della P.A. sono assoggettate allo "Split Payment", per cui al creditore viene liquidata la fattura al netto dell'IVA e che l'imposta trattenuta viene versata direttamente all'Erario dall'Ente liquidatore nei modi e nei tempi stabiliti dal D.M. del 23/01/2015;

Rilevato che, al fine, di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale;

Visto che ai fini dell'adozione del provvedimento sono state rispettate tutte le formalità previste dal citato provvedimento del Commissario della XV Comunità Montana del 09.02.2022;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
Visto il D.P.R. 207/2010 (per le parti e articoli ancora in vigore);
Visto il Decreto legislativo 18.8.2000, n. 267;
Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
Visto il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

- Di approvare la perizia di assestamento finale relativa ai lavori di "Realizzazione impianto di condizionamento sala consiliare / conferenze della XV Comunità Montana" nel comune di Arce (Prov. FR), redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Federico Di Folco composta dai sottoelencati elaborati:
 - Relazione Tecnica;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Quadro comparativo;
- Di dare atto che il nuovo quadro economico venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di assestamento finale di cui sopra risulta come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ASSESTAMENTO FINALE (Euro)		
A)	IMPORTO LAVORI	
A1)	Lavori (importo soggetto a ribasso d'asta)	17.221,69
A2)	Oneri diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso	864,20
A3)	Oneri indiretti per la sicurezza non soggetti a ribasso	61,51
A4)	Ribasso del 2,8798% su A1)	-861,08
IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE O DI CONTRATTO (A.1+A.2+A.3- A4)		17.286,32
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B 1	Spese tecniche	2.400,00
B 2	Incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/2006 (Spese funzioni di RUP)	362,96
B 3	I.V.A. ed altre imposte	
B.3.a)	Oneri previdenziali 4% (Ex. 2%) di B 1	96,00
B.3.b)	I.V.A. 22% su A)	3.802,99
	Economie derivanti dagli affidamenti	1.051,73
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		7.713,68
TOTALE COMPLESSIVO		25.000,00

- Di approvare gli atti tecnici e contabili, predisposti dalla Direzione Lavori, relativi al 1° Stato Avanzamento dei Lavori, dell'importo, al lordo del ribasso d'asta e comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad €. 18.968,53 ed eseguiti dall'Impresa TECNO SERVICE s.r.l., con sede in Via Arno, 1 - 03043 Cassino (Prov. FR) concernenti i lavori di "Realizzazione impianto di condizionamento sala consiliare / conferenze della XV Comunità Montana" nel comune di Arce (Prov. FR);
- Di liquidare all'Impresa TECNO SERVICE s.r.l., con sede in Via Arno, 1 - 03043 Cassino (Prov. FR), la complessiva somma di €. 20.983,87, di cui €. 17.199,89 per lavori ed €. 3.783,98 per I.V.A. in Split payment) per il Certificato di pagamento N. 1 relativo al 1° Stato Avanzamento dei summenzionati lavori;
- Di pagare alla Impresa TECNO SERVICE s.r.l., con sede in Cassino (Prov. FR), la somma €. 17.199,89;
- Di trattenere l'importo dell'I.V.A., pari ad €. 3.783,98 che sarà versato all'Erario nei modi e nei tempi stabiliti dal D.M. 23/01/2015 e s.m.i.;
- Di dare atto che la spesa di €. 20.983,87 trova imputazione al Codice 05.02.2.02 Capitolo 20100101 Imp. 294/2022 del corrente Bilancio;

ALLEGA

- Fattura elettronica n. FPA 12/22 del 26.10.2022 rilasciata dall'Impresa TECNO SERVICE s.r.l., con sede in Cassino (Prov. FR), per l'importo di €. 20.983,87 (€. 17.199,89 + €. 3.783,98 per I.V.A.);
- Documento Unico di Regolarità Contributiva, (Durc On Line) Prot. INAIL_34233677 con Scadenza validità al 07.12.2022, attestante la regolarità contributiva della Impresa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PATRIMONIO - URBANISTICA LL.PP.
(Geom. Massimo Casinelli)

XV COMUNITÀ MONTANA "VALLE DEL LIRI"

- ARCE -

PROVINCIA DI FROSINONE

Il sottoscritto Segretario Generale dichiara che la presente determinazione è stata affissa all'Albo dal 8 NOV 2022, ove rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Arce, li 8 NOV 2022

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Raffaele Allocca)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa,
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgsi n. 39/1993

